



Новини

- 4 [Ракетне Урочище та Матаївка _ директор «Миколаївелектротрансу» Юрій Сметана розповів ,коли ще найближчим часом запустять тролейбуси \(/news/22500.html\)](#)
- 4 [Ситуація у Миколаєві 4 січня \(/news/22505.html\)](#)
- 3 [Ремонтували дороги, ліквідували наслідки «прильотів» та привели до ладу зливову каналізацію: як працювали фахівці КП «ЕЛУ автодоріг» у 2024 році \(/news/22504.html\)](#)
- 3 [До 110 річниці запуску першого в Миколаєві трамваю на електричній тязі визначили працівників "Миколаївелектротрансу" та запустили оновлений вагон \(/news/22503.html\)](#)
- 3 [У Миколаєві на вул. Новобузькій почали заміну аварійного колектора \(/news/22502.html\)](#)

Як розроблятимуть Програму комплексного відновлення території Миколаївської міської територіальної громади

Що таке Програма комплексного відновлення території Миколаївської міської територіальної громади, хто її розроблятиме та яка роль у цьому громадськості. Ці та багато інших питань обговорили під час онлайн-презентації за участі заступника директора департаменту архітектури та містобудування Євгена Полякова.

Минулого року урядом України затверджено низку законодавчих актів, згідно з якими кожна громада має розробити програму комплексного відновлення її території після війни. Документ повинен містити просторові, містобудівні та соціально-економічні пріоритети політики відновлення.

Рішення про розробку комплексного документу прийнято виконкомом Миколаївської міської ради 8 лютого 2023 року.

"Це не лише про фізичні руйнування. Враховуються інфраструктурні чинники, екологічні, соціально-економічні, інші кризові явища. В одних містах це руйнування, в інших може бути релокація підприємств, що впливає на розвиток населеного пункту", - каже Євген Поляков.

Масштабне відновлення базуватиметься на засадах енергоефективності, інклюзивності, сталості міської мобільності, збереження культурного розмаїття та національної пам'яті, раціонального просторового планування, забезпечення балансу розселення та розміщення робочих місць, людиноцентризм та соціальної справедливості.

Для розроблення документу використовують напрацювання, виконані Миколаївською міською радою спільно з партнерами - українськими та міжнародними організаціями. Йдеться, зокрема, про матеріали, отримані в рамках проекту створення генерального плану Миколаєва UN4Mykolaiv; співпраці Антикорупційної ініціативи ЄС та Київської школи економіки «Аналіз економічних збитків, завданих місту руйнуваннями від військової агресії російської федерації».

Відповідальним за розробку програми визначено департамент архітектури та містобудування. Як громадськості долучитися до процесу, розповів Євген Поляков.

"Кожен житель міста може надати письмові пропозиції упродовж 20 днів, починаючи з 14 лютого. Ви можете сформулювати власне бачення, що необхідно включити до програми. Фактично, це конкретні пункти до реалізації та їх обґрунтування. Чим детальніше ви напишете, тим краще", - каже посадовець.

Він додав, що рішенням виконкому також була створена робоча група. Її повноваження стосуються виключно розгляду пропозицій громадян.

Як надати пропозиції:

від юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців - на електронну адресу kancel@mkra.gov.ua або особисто за адресою м. Миколаїв, просп. Богоявленський, 1 (канцелярія);

від фізичних осіб - на електронну адресу zvern@mkra.gov.ua або особисто за адресою м. Миколаїв, просп. Богоявленський, 1 (відділ звернень громадян).

Онлайн-презентація

Програма комплексного відновлення т...



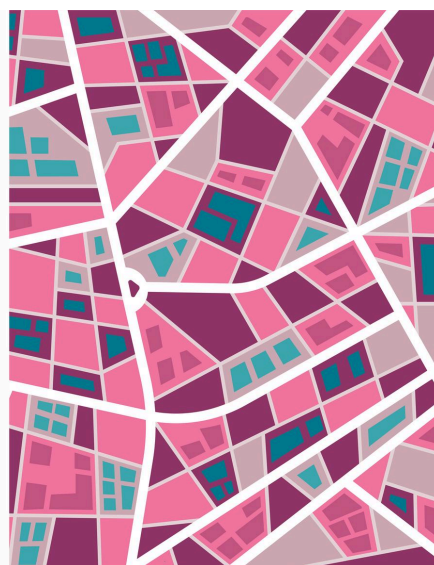


Програма комплексного Відновлення

Yevhen Poliakov, Deputy Chief Architect of Mykolaiv

Програма комплексного відновлення

— місцева програма відновлення територій, яка визначає основні просторові, містобудівні та соціально-економічні пріоритети політики відновлення і включає **комплекс заходів** для забезпечення відповідної території територіальної громади, яка постраждала внаслідок збройної агресії проти України або в якій сконцентровані соціально-економічні, інфраструктурні, екологічні чи інші кризові явища.



Досвід країн, які відбудовувалися, свідчить про те, що допомогу слід приймати дуже виважено.

Необхідно врахувати :

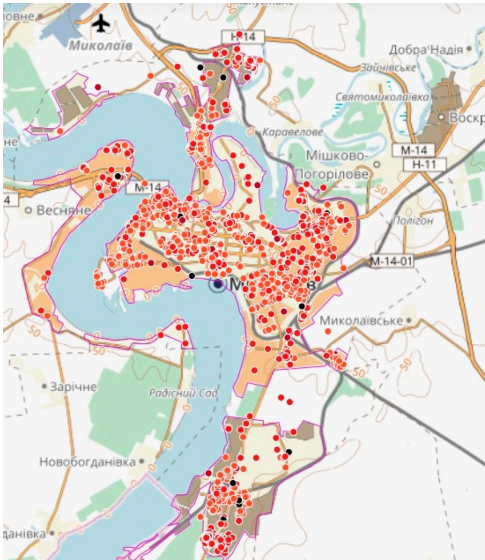
Угоду про асоціацію між Україною та ЄС

Цілі сталого розвитку України до 2030

Відбудову за принципом «Build Back Better» («краще, ніж було»)

Засади розроблення програми

1. Людиноцентризм та соціальна справедливість
2. Раціональне просторове планування
3. Забезпечення балансу розселення та розміщення робочих місць
4. Стала міська мобільність
5. Інклюзивність
6. Енергоефективність
7. Збереження культурного розмаїття та національної пам'яті



Оцінка збитків:



- Використання супутникових знімків MAXAR для картографування будівель.
- Оцінка пошкоджених будівель за методикою, розробленою спільно з Урядом України та Київською школою економіки
- Оцінка загальних потреб реконструкції та її пріоритетність

Грудень 2022 - звершення роботи команди "росія заплатить"



ONENETWORKS

Новий генеральний план - ключ до майбутнього Миколаєва

Ініціатива #UN4Mykolaiv є значною допомогою місту

UN4Mykolaiv



Лютий 2023 - звершення першого етапу роботи в рамках проекту

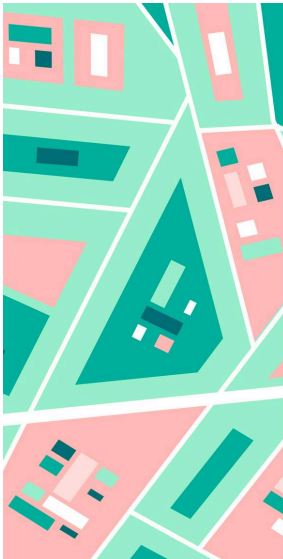


ПОРЯДОК ДІЙ

1. Прийняття рішення про розроблення програми та затвердження складу робочої групи
2. Публікація рішення
3. Направлення запитів для отримання вихідних даних
4. Отримання пропозиції громадськості
5. Складання проекту програми
6. Погодження проекту програми
7. Громадське обговорення (розгляд пропозицій)
8. Внесення змін та перепогодження у разі потреби
9. Розроблення плану реалізації програми
10. Затвердження програми та її оприлюднення

Склад програми

1. Загальний опис (географічний, економічна та екологічна оцінка, кількість населення (постійне/впо))
2. Містобудівна документація, аналіз щодо її актуальності та ступінь її реалізації
3. Аналіз негативних впливів (зокрема бойових дій, терористичних актів, диверсій, надзвичайних ситуацій), що призвели до необхідності розроблення програми
4. Аналіз негативних впливів, що призвели до необхідності розроблення програми, на традиційний характер середовища, історичні ареали населених місць, об'єкти культурної спадщини, довкілля, природоохоронні території та об'єкти
5. Аналіз ресурсів території для відновлення життєдіяльності
6. Інформація щодо необхідності підготовки території (зокрема здійснення розмінування, демонтажу зруйнованих будівель та споруд, рекультивациі земель)
7. Інформацію про шкоду, заподіяну бойовими діями, терористичними актами, диверсіями, надзвичайними ситуаціями різним об'єктам



8. Інформацію щодо технічної можливості, економічної доцільності відновлення пошкоджених об'єктів шляхом виконання робіт з реконструкції, реставрації, капітального чи поточного ремонту
9. Обґрунтовані пропозиції щодо відновлення навколишнього природного середовища, збереження та розвитку природоохоронних територій та об'єктів
10. Інформацію щодо технічної можливості, економічної доцільності відновлення об'єктів шляхом нового будівництва або пропозиції щодо будівництва нових об'єктів замість тих, що зазнали пошкоджень або зруйновані, з визначенням застосування проектів повторного використання та розроблення індивідуальних проектних рішень
11. Інформацію щодо необхідних заходів інженерної підготовки та інженерного захисту території
12. Обґрунтовані пропозиції щодо доцільності зміни функціонального призначення територій з урахуванням існуючої забудови та наявної містобудівної документації
13. Пропозиції щодо внесення змін або розроблення містобудівної документації на місцевому рівні

