

Із 29 січня в Україні запрацює новий механізм підтримки ВПО – субсидія на оренду житла

Дата: 13 Січня 2025

В Україні з 29 січня стартує новий механізм підтримки для внутрішньо переміщених осіб – субсидія на оренду житла. Ця ініціатива є частиною програми “Зимова єПідтримка”, мета якої – допомогти українським родинам у складні зимові місяці.

Про це [повідомили](#) в уряді.



Фото: Главком

За умовами програми, на субсидію можуть претендувати внутрішні переселенці, які відповідають таким вимогам:

- ВПО, що переїхали до будь-якого регіону, підконтрольного Україні, та не мають власного житла на цих територіях, площа якого перевищує 13,65 м² на одну особу і родині;
- родини переселенців, чиє житло зруйноване або пошкоджене настільки, що воно більше не придатне для проживання;
- родини, що витрачають понад 20% свого доходу на оренду житла;
- ВПО, які не отримують допомоги на проживання;

- ВПО, що не є учасниками програми “Прихисток”.

Крім того, родини з доходом, що не перевищує два прожиткові мінімуми (наразі це до 5840 гривень), можуть розраховувати на більшу суму субсидії. Розмір субсидії визначатиметься індивідуально, залежно від доходу родини, кількості членів сім'ї та граничної вартості оренди житла в регіоні.

Для отримання субсидії необхідно укласти договір оренди житла, після чого підписати та подати разом із заявою в таких установах:

- відділення Пенсійного фонду;
- через вебпортал чи застосунок Пенсійного фонду з електронним підписом;
- ЦНАПи.

Субсидія призначається на шість місяців з можливістю продовження на такий самий термін. Заяву на субсидію розглядають протягом 10 робочих днів. Виплату субсидії перераховують на поточний рахунок в уповноваженому банку.

Держава також компенсує орендодавцям податки, які вони мають сплатити з доходу від оренди:

- власники житла сплачують ПДФО та військовий збір;
- власники житла, які є ФОПами, – ставку єдиного податку.

Призначення субсидії розпочнеться наприкінці січня.

Нагадаємо, що внутрішнім переселенцям, яким надаватимуть субсидії на оренду житла, [збережуть](#) і решту виплат.

На першому етапі програма субсидій діятиме в дев'яти пілотних регіонах, де найбільше внутрішньо переміщених осіб. Це Чернігівська, Сумська, Харківська, Запорізька, Миколаївська, Дніпропетровська, Херсонська, Луганська, та Донецька області (крім окремих територій, на яких ведуться бойові дії або тимчасово окупованих РФ).

ПОПУЛЯРНЕ

[за тиждень](#)

за місяць

за рік

[вибір редакції](#)