



## Субсидія на оренду житла для ВПО на Чернігівщині. **Хто її може отримати та що для цього потрібно**

▶ НАЖИВО



Денис Шапошніков

4 лютого, 15:14

З 29 січня на Чернігівщині почала діяти нова послуга субсидій на оренду житла для внутрішньо переміщених осіб (ВПО). Її можуть отримати 69 тисяч ВПО, а також орендодавці, завдяки компенсації податку на доходи фізичних осіб або єдиного податку та військового збору.

Про це повідомляє Головне управління Пенсійного фонду України в Чернігівській області на своєму сайті.

### Хто з ВПО може отримати субсидію

Учасниками цього проєкту є ВПО, які винаймають житло і витрачають на оренду понад 20% своїх сукупних доходів та які:

- перемістилися (повторно перемістилися) з територій, включених до переліку територій, на яких ведуться (велися) бойові дії або тимчасово окупованих РФ, для яких не визначено дати завершення бойових дій (припинення можливості бойових дій) або тимчасової окупації (перелік територій), і не мають власного житла загальною площею понад 13,65 м<sup>2</sup> на кожну людину зі складу домогосподарства, розташованого на території, не включеній до переліку територій;
- втратили житло (його знищили або пошкодили до ступеня, непридатного для проживання).



## Хто із власників житла може отримати компенсацію

Орендодавці, які надають житло в оренду ВПО, можуть отримати компенсацію податку на доходи фізичних осіб або єдиного податку та військового збору, якщо вони не одержують компенсацію за програмою "Прихисток".

## Алгоритм отримання субсидії на оренду житла

Для призначення субсидії ВПО разом із власником житла мають подати до Пенсійного фонду України заяву та підписаний договір оренди.

Під час визначення права ВПО на призначення субсидії на оренду житла враховуються:

наявність протягом трьох місяців перед зверненням транспортних засобів (з року випуску якого минуло менше ніж п'ять років (крім мопеда та причепа);

придбання протягом трьох місяців перед зверненням майна, товарів або оплата послуг на суму, що перевищує 100 тисяч гривень;

купівля протягом трьох місяців перед зверненням безготівкової та/або готівкової іноземної валюти, а також банківських металів на загальну суму, що перевищує 100 тисяч гривень;

наявність (на 1 число місяця, з якого призначається субсидія, або на 1 число кожного місяця, в якому така субсидія отримується)



Також між ВПО та орендодавцем не повинно бути родинних зав'язків. Адреса місця проживання / перебування ВПО після укладання договору оренди має відповідати адресі найманого житла.

## Як розраховується розмір субсидії

Розмір субсидії на оренду житла розраховується індивідуально для кожного домогосподарства та залежить від рівня доходів, кількості членів сім'ї, вартості оренди житла з урахуванням коригувального коефіцієнта для регіону, де розташоване орендоване житло.

Також домогосподарство може одночасно отримувати і субсидію на оренду, і субсидію на житлово-комунальні послуги.

## Як подати заяву на субсидію на оренду житла

Особисто – у будь-якому сервісному центрі Пенсійного фонду України або в центрі надання адміністративних послуг.

Онлайн – через портал електронних послуг Пенсійного фонду України <https://portal.pfu.gov.ua/> з використанням електронного підпису, який має бути і у ВПО, і в орендодавця.

## Необхідні документи

договір оренди;

заява;

копії документів, що підтверджують повноваження законного представника (у разі потреби);



- ▶ проживання, стягнення аліментів, визначення місця проживання дитини з одним із батьків тощо (у разі потреби).

На який період призначається субсидія

Субсидія на оренду житла призначається на шість місяців, з подальшим автоматичним продовженням.

Строк дії експерименту – два роки, починаючи з 29 січня 2025 року.



ЧИТАТИ ЩЕ

Жінка з Чернігівщини вперше за майже 2,5 роки побачила рідну Сеньківку, яка спорожніла через обстріли

*Підписуйтеся на Суспільне Чернігів і на інших платформах: [Telegram](#), [Facebook](#), [Viber](#), [YouTube](#), [WhatsApp](#), [TikTok](#).*

ТОП ДНЯ