



Фейк. Зеленський придбав віллу на «острові мільярдерів» та будує там бункер

Анна Орманжи - 14 Січня 2025 | 09:41



Російська дезінформаційна кампанія, спрямована на дискредитацію президента України Володимира Зеленського, систематично поширює фейки про придбання ним розкішної нерухомості, поки його країна потерпає від військової агресії РФ. Цього разу пропагандисти «запустили» новину, в якій стверджується, що Зеленський не тільки придбав шикарну віллу на острові Сен-Бартелемі, а вже почав будувати там бункер. Аналіз новини - у нашему матеріалі.

Що сталося?

8 січня в пропагандистських Telegram-каналах, які систематично поширюють російську пропаганду, зокрема в «Дядя Слава», «Осташко! Важное», «Карельский бальзам | Новости», «Блокнот Россия 18+» та інших з'явилась новина, що Володимир Зеленський нібіто придбав віллу площею 436 кв. м. на острові Сен-Бартелемі у Франції, також відомому як «острів мільярдерів». Вілла, як стверджується, була куплена кіпрською офшорною компанією Aldorante LTD за 17,8 мільйонів євро, підписала договір нібіто Світлана Піщанська, як довірена особа президента України. Ба більше, в новині стверджується, що на території вілли місцева компанія Mancar вже буде для Зеленського підземний бункер. Як доказ, новина посилається на невідомі французькі джерела, містить відео з озвучкою французькою мовою, декілька зображень нерухомості та зображення сторінок документа, який нібіто і є договором купівлі.

Дядя Слава 03:35

Осташко Важное 03:35
25.5 MB

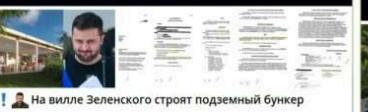
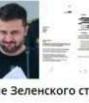
Карельский бальзам | Новости
Переслано від Поздняков 3.0 03:35

Блокнот Россия 18+ 03:46
21.9 MB













Зеленский приобрел виллу на «острове миллиардеров» в Карибском море. Сейчас там строят подземный бункер.

Французские источники сообщают о приобретении Зеленским недвижимости на острове Сен-Бартелеми, также известном как «остров миллиардеров». Вилла площадью 436 кв.м. была куплена кипрской офшорной компанией Aldorante LTD за €17.8 млн. Договор подписала некая Светлана Пищанская, якобы подруга детства бывшего актера.

■ Недвижимость площадью 436 м² была куплена кипрской офшорной компанией Зеленского Aldorante LTD за €17.8 млн. Договор подписала некая Светлана Пищанская, якобы подруга детства бывшего актера.

■ Сообщается, что на территории работает тяжелая техника компании Manscar, строя бункер.

Ранее сообщалось, что Зеленский не смог продать другую свою виллу в Италии. Журналист, обнаруживший на берегу Красного моря еще одну виллу украинского лидера, был найден мертвым.

■ Также стало известно о приобретении Еленой Зеленской суперкара Bugatti Turlion по предзаказу почти за €4,5 млн.

Осташко Важное | подпишись | важное
984 553 180 51 44 40 33
21 10 10 4
92.2K 15:44
182 коментарі >

3461 968 328 193 98 144 21
16 15 14
140.7K змінено 13:37

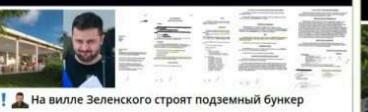
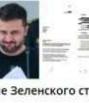
389 коментарі >

Поздняков. Подпишись
95 32 12 6 5 4 3 1
1 1
7281 Povar Povarov, 13:37
68 коментарі >

Глямпинг
457 123 68 57 21 13 9
9
36 коментарі >

Блокнот Россия 18+ 03:46
21.9 MB









Зеленский купил виллу на «острове миллиардеров» в Карибском море. Сейчас там строят подземный бункер.

Французские источники сообщают о приобретении Зеленским недвижимости на острове Сен-Бартелеми, также известном как «остров миллиардеров». Вилла площадью 436 кв.м. была куплена кипрской офшорной компанией Зеленского Aldorante LTD за 17.8 миллиона евро, а подписала договор Светлана Пищанская. Украинские СМИ называют ее «подругой детства» Зеленского и одним из самых доверенных людей в его внутреннем круге. По словам самой Пищанской, они «росли в одном дворе» в Кривом Роге.

На территории виллы уже идут строительные работы с использованием тяжелой техники. Сообщается, что местная компания Manscar возводит подземный бункер.

На территории виллы уже идут строительные работы с использованием тяжелой техники. Сообщается, что местная компания Manscar возводит подземный бункер.

Поздняков. Подпишись
95 32 12 6 5 4 3 1
1 1
7281 Povar Povarov, 13:37
68 коментарі >

Глямпинг
457 123 68 57 21 13 9
9
36 коментарі >

Новина була масово поширенна російськими ЗМІ, зокрема «Царьград», «URA.RU», «NEW.RU», «RuNews24», «RG.RU», «Аргументы и факты», «Блокнот» тощо, а також у соцмережах, зокрема в Instagram (1, 2) та X.

Аналіз

В першу чергу ми дослідили зображення «придбаної вілли» та виявили, що частина з них є фотографіями вілли La Villa Stellae, що розташована на острові Сен-Бартелемі. Ще частина зображень у новині є загальнодоступними фотографіями острова, а також маєтку у Флориді, який немає жодного стосунку до цієї вілли.

Дослідивши інформацію про вказану нерухомість в інтернеті, ми з'ясували, що віллу Stellae продала восени компанія нерухомості Sibarth Real Estate, інформація про нового власника — відсутня. Однак, станом на зараз, ця вілла доступна для оренди подобово (1, 2, 3) на платформах нерухомості. Ба більше, частина дат в цьому місяці та наступних вже заброньована, що виключає жодні заяви про будівництво бункера на її території.

Наступним кроком ми дослідили зображення сторінок документа, який, як стверджується у новині, є договором купівлі вілли Stellae. На зображені представлені декілька пронумерованих листів нібито з договору про продаж об'єкту нерухомості за адресою 55 Rte de Camaruche, 97133 Camaruche, St Barthelemy. Дані про продавця приховані, а покупцем вказана компанія ALDORANTE LIMITED в особі українки Піщанської Світлани, резидента Франції. Також зображення документа містять інформацію про нотаріальну фірму «SCP SIMORRE Alain et CIFFREO Michel», офіс якої розташований на острові SAINT-BARTHELEMY та нотаріуса фірми Мішеля СІФФРЕО (Michel CIFFREO), яким нібито був підписаний та завірений договір.

Ми звернулись безпосередньо до нотаріуса із запитом на інформацію щодо автентичності поширеного на зображені документа, у відповіді Мішель СІФФРЕО повідомив нам, що даний документ є підробкою.

У відповідь на запит французького телеканалу TF1, компанія нерухомості Sibarth Real Estate, через яку здійснювалась продаж вілли у жовтні 2024 року, повідомила, що поширена інформація є абсолютно неправдивою. У коментарі агентства йдеться, що «покупцем є не Altorange LTD, а французька компанія з французькими акціонерами, яка не має відношення до України» і що «на території вілли ніякі роботи не ведуться, всупереч твердженням у відео».

Висновок: фейк